

Wohnbaugelbiet "Waldblick Nord", 38312 Dorstadt
Übersicht - **Bauplätze Preiskategorien**

	Grundstücksgröße	Grundstückskaufpreis*		Plan- gebiet	Bebauungsplan Festsetzungen
Kategorie I Bauplätze 1 bis 9	586 m ² bis 696 m ²	145 €/m ² bis 162 €/m ²	85.000 € bis 103.000 €	MD	II o GRZ 0,5 FH 12
Kategorie II Bauplätze 10 bis 12	698 m ² bis 801 m ²	175 €/m ²	122.000 € bis 140.000 €	WA3	II o GRZ 0,3 FH 12
Kategorie III Bauplätze 13 bis 31	624 m ² bis 840 m ²	152 €/m ² bis 175 €/m ²	103.000 € bis 128.000 €	WA1 WA2	I ED GRZ 0,3 FH 9
Kategorie IV Bauplätze 32 bis 39	675 m ² bis 910 m ²	190 €/m ² bis 195 €/m ²	132.000 € bis 173.000 €	WA1	I ED GRZ 0,3 FH 9

* Zusätzlich zum Kaufpreis fallen weitere Kosten an; bitte Merkzettel beachten.