

Wohnbaugelbiet "Waldblick Nord", 38312 Dorstadt  
 Übersicht - **Bauplätze Preiskategorien**

	Grundstücksgröße	Grundstückskaufpreis*		Plan- gebiet	Bebauungsplan Festsetzungen
<b>Kategorie I Bauplätze 1 bis 9</b>	586 m <sup>2</sup> bis 696 m <sup>2</sup>	145 €/m <sup>2</sup> bis 162 €/m <sup>2</sup>	85.000 € bis 103.000 €	MD	II o GRZ 0,5 FH 12
<b>Kategorie II Bauplätze 10 bis 12</b>	698 m <sup>2</sup> bis 801 m <sup>2</sup>	175 €/m <sup>2</sup>	122.000 € bis 140.000 €	WA3	II o GRZ 0,3 FH 12
<b>Kategorie III Bauplätze 13 bis 31</b>	624 m <sup>2</sup> bis 840 m <sup>2</sup>	152 €/m <sup>2</sup> bis 175 €/m <sup>2</sup>	103.000 € bis 128.000 €	WA1 WA2	I ED GRZ 0,3 FH 9
<b>Kategorie IV Bauplätze 32 bis 39</b>	675 m <sup>2</sup> bis 910 m <sup>2</sup>	190 €/m <sup>2</sup> bis 195 €/m <sup>2</sup>	132.000 € bis 173.000 €	WA1	I ED GRZ 0,3 FH 9

\* Zusätzlich zum Kaufpreis fallen weitere Kosten an; bitte Merkzettel beachten.